

UNIONE MONTANA VALLE GRANA - Valgrana (Cuneo)

Comune di Montemале di Cuneo - Variante parziale n.7 al P.R.G.I. approvazione.

... Omissis ...
IL CONSIGLIO COMUNALE
.....Omissis.....
DELIBERA

- 1) Di richiamare complessivamente quanto sopra riportato per farne parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- 2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) di dare atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 4) di controdedurre all'osservazione pervenute, secondo quanto specificato in relazione, accogliendole;
- 5) di approvare la variante parziale n. 7 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Norme di Attuazione e tabelle di zona;
 - Tav.1 – Previsioni P.R.I: Concentrico scala 1:1.000;
 - Tav.2 – Previsioni P.R.I: Frazione Località Piatta ed altre aree sparse scala 1:2.000;
 - Tav.4 – Previsioni P.R.I: Territorio comunale scala 1:5.000;
- 6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) di dare atto che la presente variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 , escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico del 19/07/2021 approvato con determinazione n.148 del 20/07/2021 il responsabile del Servizio Tecnico Edilizia Privata, Urbanistica, S.U.A.P;
- 10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);

- 11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Davide Gianluigi MUSSO cui si da mandato per i successivi adempimenti;